

UMOWA

zawarta w dniu _____ w Olkuszu pomiędzy:
Powiatem Olkuskim – Zarządem Drogowym w Olkuszu, 32 – 300 Olkusz, ul. Mickiewicza 2,
NIP 637-202-46-78, reprezentowanym przez:

1.
2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Olkuskiego-Pani Marty Siuda
a

.....
.....
reprezentowana przez:
.....

Zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 r. późn. zm.) do zamówienia wynikającego z niniejszej umowy ww. ustawa nie ma zastosowania.

§ 1

Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1092K w m. Olkuszu.

- 1) Zakres opracowania dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1:
 - a) koncepcja architektoniczna z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych oraz planem zagospodarowania terenu;
 - b) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (map do celów projektowych), niezbędnych do wykonania projektu budowlanego;
 - c) aktualne wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji;
 - d) opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej – map podziałowych;
 - e) sporządzenie dokumentacji geotechnicznej, geodezyjno-inżynierskiej;
 - f) uzyskanie decyzji środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia – jeżeli dotyczy;
 - g) operat wodno – prawny dla odprowadzenia wód deszczowych – jeżeli dotyczy;
 - h) sporządzenie inwentaryzacji zieleni uwzględniającej wycinkę drzew kolidujących z budową;
 - i) opracowanie kompletnego projektu budowlanego z uwzględnieniem geometrii drogi, rozwiązań elementów drogi (jezdni, chodników, poboczy gruntowych, zjazdów indywidualnych), elementów systemu odwodnienia oraz naniesienie infrastruktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej;
 - j) opracowanie projektu wykonawczego i technicznego;
 - k) opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ślepych niezbędnych do udzielenia zamówienia publicznego robót ujętych w projekcie budowlanym;
 - l) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego;

- m) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID).

Niezależnie od dokumentacji wymienionej wyżej Wykonawca wykona i poniesie koszt dla dokumentacji potrzebnej do uzgodnień i uzyskania decyzji ZRID.

- 2) W ramach umowy będzie sprawowany nadzór autorski, nie dłużej niż pięć lat, licząc od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru opracowanej dokumentacji przez Zamawiającego.
- 3) Dokumentacja, o której mowa musi spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679). Budowę chodnika należy zaprojektować zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.0.1518). oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).

§ 2

1. Osobami uprawnionym do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
 - po stronie Zamawiającego –
 - po stronie Projektanta –
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod prac, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 wymaga pisemnego zawiadomienia drugiej strony, co najmniej na 7 dni wcześniej i nie stanowi zmiany umowy.
4. Projektant na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie trwania umowy, a jeżeli ostatni dzień miesiąca wypada w dni wolne od pracy to na następny dzień roboczy, przedłoży Zamawiającemu pisemną informację z zakresu wykonanych prac.

§ 3

1. Projektant zobowiązany będzie wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **15.12.2023r.**
2. Projektant zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację wymienioną w § 1 ust. 1 w wersji papierowej:
 - a. Koncepcję architektoniczną z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych oraz planem zagospodarowania terenu i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego – 1 egz.;
 - b. Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowany zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją, o której mowa w lit. a – 5 egz.,
 - c. Projekt wykonawczy i techniczny - 5 egz.,
 - d. Dokumentacje geotechniczną – 3 egz.;
 - e. Projekty branżowe zabezpieczenia lub ewentualnych przełożeń urządzeń obcych – po 3 egz.,
 - f. Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ślepy – 3 egz.,
 - g. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego (do planu bezpieczeństwa) – 2 egz.,

- h. Szczegółowe specyfikacje techniczne – 3 egz.,
 - i. Ewentualnie raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (jeśli będzie wymagany) – 5 egz.;
 - j. Aktualną mapę do celów projektowych terenu objętego zadaniem w skali 1:1000 lub 1:500 – 1 egz.;
 - k. Aktualne wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji – 1 egz.;
 - l. Dokumentację geodezyjno-inżynierską – 3 egz.;
 - m. Dokumentację geodezyjną i kartograficzną – 3 egz.;
 - n. Wykonanie dokumentacji niewymienionych powyżej, a koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy – 3 egz.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy określonego w § 1 odbędzie się w siedzibie Zarządu Drogowego w Olkuszu, Al. 1000-lecia 1A, w terminie określonym w ust. 1.
 4. Z odbioru końcowego zostanie sporządzony końcowy protokół zdawczo-odbiorczy.
 5. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości dokumentacji projektowej, co nie zwalnia Projektanta z obowiązku zaspokojenia roszczeń Zamawiającego, co do jakości projektu oraz jego kompletności i przydatności do celu, któremu ma służyć.
 6. Projektant zobowiązuje się dostarczyć wraz z dokumentacją oświadczenie, iż dokumentacja jest kompletna opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i nadaje się do realizacji celu, któremu ma służyć.
 7. Projektant udziela Zamawiającemu na wykonaną dokumentację gwarancji na okres 24 miesięcy i rękojmi na okres 24 miesięcy.
 8. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
 9. Z tytułu rękojmi i gwarancji Projektant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
 10. Jeżeli Projektant nie usunie wad w dokumentacji, ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Projektanta.

§ 4

1. Projektant może powierzyć podwykonawcom realizację Usług w zakresie wskazanym w złożonej przez siebie ofercie, o którym mowa powyżej.
2. Projektant ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace realizowane przez podwykonawców, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku ich działań. Projektant odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania. Projektant zapewni swoim staraniem i na swój koszt nadzór i koordynację prac wykonywanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 5

Projektant nie może w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Projektant nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, to wtedy opisowi takiemu musi towarzyszyć wyrażenie „lub równoważny”.

§ 6

1. Z chwilą przekazania Dokumentacji Projektowej, wymienionej w § 1 ust. 1 Zamawiającemu, Projektant przenosi na Zamawiającego - na zasadzie wyłączności - całość autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Projektowej, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie wszelkimi technikami, w tym poligraficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi,
 - 2) wytwarzanie egzemplarzy i zwielokrotnianie za pomocą wszelkich dostępnych technik, w tym poligraficznych, elektronicznych, informatycznych, fotograficznych i cyfrowych, niezależnie od liczby egzemplarzy,
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 4) dystrybucja, wprowadzanie do obrotu, najem, użyczenie,
 - 5) publiczne odtworzenie, rozpowszechnianie w programach telewizyjnych oraz utworach multimedialnych i audiowizualnych (nadawanie, reemitowanie), rozpowszechnianie w serwisach telekomunikacyjnych i multimedialnych,
 - 6) rozpowszechnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez sieć Internet oraz za pomocą urządzeń mobilnego dostępu do Internetu lub w postaci utrwałeń na nośnikach przeznaczonych do eksploatacji w komputerze oraz w innych sieciach informatycznych,
 - 7) publiczne wystawienie / wyświetlenie, jak również publiczne rozpowszechnianie w każdy w inny sposób niż określono powyżej.
2. Projektant upoważnia Zamawiającego do wykonywania lub zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do Dokumentacji Projektowej, wymienionej w § 1 ust. 1 w tym również do dokonywania zmian i przeróbek, wykorzystania w części lub w całości, w dowolnie wybranych fragmentach oraz łączenia z innymi dziełami – na wszystkich w/wym. polach eksploatacji.
3. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie a także w zakresie celu, w jakim te prawa będą wykorzystywane na wszystkich w/wym. polach eksploatacji bez prawa żądania przez Projektanta dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Zamawiający może wykonywać prawa, o których mowa w ust. 1 przy użyciu wszelkich istniejących lub powstałych w przyszłości nośników i technologii, bez żadnych ograniczeń w tym zakresie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania prawami nabytymi niniejszą umową bez zgody Projektanta.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy, na którym utrwalono Dokumentację Projektową, wymienioną w § 1 ust. 1.
7. Projektant zobowiązuje się ponadto, że twórcy Dokumentacji Projektowej nie będą wykonywać i podnosić roszczeń wobec Zamawiającego związanych z następującymi, przysługującymi im autorskimi prawami osobistymi do Dokumentacji Projektowej wymienionej w § 1 ust. 1:
 - 1) prawem do integralności – Zamawiający będzie miał swobodę do dokonywania wszelkich zmian Dokumentacji projektowej,
 - 2) prawem do nadzoru nad sposobem korzystania z Dokumentacji projektowej – Zamawiający będzie miał swobodę w korzystaniu z Dokumentacji projektowej .

8. Przy Projektancie pozostaje prawo do umieszczenia i prezentowania Dokumentacji Projektowej w swoim portfolio dla celów promocji własnej.
9. W razie gdy jakkolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Projektanta, Zamawiający zawiadomi Projektanta o tym fakcie. Wówczas Projektant zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
10. Projektant zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń o jakich mowa w ust. 9.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto **PLN** (słownie złotych: /100), w tym: kwota netto PLN (słownie złotych: /100) wraz z podatkiem 23 % VAT w wysokości PLN (słownie złotych: /100). Zmiana stawki podatku od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia i nie daje Wykonawcy podstaw do wysuwania roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia z tytułu podwyższenia stawki podatku od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i nie podlega zmianom.

§ 8

1. Projektant wystawi fakturę końcową, po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez strony protokół, o którym mowa w § 3 ust. 4.
1. Wynagrodzenie Zamawiający przekaże na rachunek bankowy Projektanta w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na Powiat Olkuski, 32 – 300 Olkusz, ul. Mickiewicza 2, NIP 637-202-46-78. Przez prawidłowe wystawienie faktury strony rozumieją w szczególności wskazanie w jej treści rachunku bankowego Projektanta, będącego płatnikiem podatku od towarów i usług, jaki jest ujawniony w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (Biała Lista podatników VAT).
2. W przypadku wystawienia faktury w sposób nieprawidłowy Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Projektanta. Brak prawidłowego wystawienia faktury skutkuje ponownym rozpoczęciem biegu 30-dniowego terminu płatności, który jest liczony od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Odbiorcą i płatnikiem faktury jest: Zarząd Drogowy w Olkuszu, Al. 1000 – lecia 1a, 32 – 300 Olkusz.
5. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury Projektanta określającej termin zapłaty odmienny niż w ust. 3, nie powoduje zmiany umówionego terminu zapłaty faktury.
6. Wynagrodzenie płatne z planu finansowego wydatków Zarządu Drogowego w Olkuszu z działu 600, rozdział 60014, § 6050.
7. Obowiązek sporządzenia aneksu nie zachodzi w przypadku zmiany klasyfikacji budżetowej poniesionego wydatku.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) wszczęcia wobec Projektanta postępowania egzekucyjnego, dotyczącego zajęcia wierzytelności Projektanta wynikającej z niniejszej umowy,
 - b) jeżeli w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy, Projektant nie podejmie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - c) jeżeli wydane zostanie orzeczenie sądu administracyjnego wstrzymujące wykonanie decyzji środowiskowej lub uchylające, albo unieważniające decyzję środowiskową,
 - d) jeżeli Projektant wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
 - e) jeżeli Projektant opóźnia się w realizacją Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy,
 - f) jeżeli Projektant opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem Dokumentacji Projektowej, wymienionej w § 1 ust 1 tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania Dokumentacji Projektowej.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach, których zaistnienie uprawnia go do odstąpienia od umowy.

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Projektant może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.

§ 11

1. Strony ustalają, że Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) nieterminową realizację obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 4, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn zachodzących po stronie Projektanta, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), kary umowne stają się wymagalne z dniem zaistnienia podstaw do ich naliczenia.
3. Projektant wyraża zgodę na dokonanie potrąceń z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2.
4. Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość szkody przekraczać będzie wysokość kar umownych.

§ 12

1. Projektant nie może, bez zgody Zarządu Powiatu, zlecać wykonania części lub całości przedmiotu umowy innym podmiotom, z wyjątkiem sytuacji określonej w § 4 ust 1.
2. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną zgodą Zarządu Powiatu w Olkuszu.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 i § 8 ust 6 wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:
 - 1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zmian, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynika z winy Projektanta.

§ 14

Zamawiający, jako administrator danych osobowych powierza Projektantowi w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przetwarzanie danych na zasadach określonych w odrębnej umowie o przetwarzaniu danych, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych ogólnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Spory wynikłe z tytułu umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Projektanta i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

PROJEKTANT

Elementy składowe dokumentacji	Data
Koncepcja architektoniczna	
Opracowanie map do celów projektowych	
Uzyskanie uzgodnień branżowych	
Wykonanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego	
Złożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej	
Uzyskanie decyzji środowiskowej	
Projekt budowlany	
Projekt wykonawczy	
Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub ZRID	
Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub ZRID	
Uzyskanie ostateczności/prawomocności decyzji pozwolenia na budowę lub ZRID	